

Immo-ID: 108059

Anbieter-Objekt-ID: 162045



Bauplatz in ruhiger Lage von Queichheim

Ort:

76829 Landau in der Pfalz / Queichheim

Beschreibung:

Ihr lang gehegter Wohntraum geht endlich in Erfüllung und hier ist das passende Grundstück dazu: Die Lage ist fantastisch, denn von hier aus blicken Sie in liebevoll angelegte Gärten der Umgebung. Auch die Größe des Grundstücks ist optimal und ermöglicht es Ihnen, ein großzügiges Einfamilienhaus zu bauen. In der Straße ist kaum Verkehr, sodass die Wohnlage ideal für Familien ist. Die angrenzende Straße ist lediglich zu den Berufsverkehrszeiten zu hören, ansonsten lebt man hier ruhig. Wer Wert auf idyllische Natur legt und trotzdem von guter Infrastruktur profitieren möchte, ist hier genau richtig - alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in der Nähe und sind teilweise fußläufig zu erreichen. Ein einmaliges Angebot zum guten Preis - greifen Sie schnell zu!

Preis/Kauf:

249.000,00 €

Preis/m² 514,46 €

Grundstücksfläche:

484 m²

Courtage/Kautions:

Courtage 4,76 %

Anbieter:

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Neustadt

Luisenstraße 1

67434 Neustadt an der Weinstraße

Telefon: 06321 4883300

Telefax: 06321 4883390

info@schuerrerr-fleischer.de

www.schuerrerr-fleischer.de

Lage:

ruhige Lage von Queichheim

Sonstiges:

Gerne können Sie ein ausführliches Exposé mit weiteren Informationen anfordern oder auf unserer Website im VIP-Bereich downloaden.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?

Mit uns glücklicher Verkäufer werden und einen unverbindlichen Beratungstermin



Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:
Über 300 Banken im Vergleich

Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.



Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de

Immo-ID: 108059

Anbieter-Objekt-ID: 162045



Sonstiges (Forts.):
vereinbaren.

Telefonische Erreichbarkeit
Mo. - Fr. : 9.00 - 17.00 Uhr
Sa. : 9.00 - 13.00 Uhr
(Nicht an Feiertagen)

Energiedaten:
Baujahr: 1980
Energiepass Wertklasse: E
Energiepass Wärmewert: 273.50
Energiepass Stromwert: 103.90
Baujahr: 1985
Heizungsart: Zentralheizung
Befeuerungsart: Fernwärme
Energiepass Wertklasse: B
Energiepass Wärmewert: 35.10
Energiepass Stromwert: 14.60
Energiewert inkl. Warmwasser: Ja
Energiepass Kennwert: 155700000.00
Energieausweistyp: 3
Zustand des Objekts: gepflegt

Angaben soweit vorliegend, bzw. verfügbar.



Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:
Über 300 Banken im Vergleich

Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.



Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de

Immo-ID: 108059
 Anbieter-Objekt-ID: 162045



 **creditweb**
 So muss Baufinanzierung sein.



 **Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:**
 Über 300 Banken im Vergleich



Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?
 Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.
 Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.

Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort
 creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe
 Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de