

Immo-ID: 82711
Anbieter-Objekt-ID: k.A.



Preis/Kauf:
264.000,00 €

Wohnfläche:
115 m²

Anzahl Zimmer:
4

Courtage/Kaution:
k.A.

Anbieter:
Herrling & Partner GmbH
Hauptstraße 80
76297 Stutensee-Blankenloch
Telefon: 07244 9068
Telefax: 07244 93247
herrling@herrling.de
www.herrling.de

**** NEUE 4 Zi.-MAISONETTE im 3 Fam.-Haus**
**

Ort:
76297 Stutensee

Beschreibung:
Attraktives, energiesparendes 3-Fam-Haus in Planung!

Die Wohnung befindet sich auf zwei Ebenen im 2.OG und dem großen, lichtdurchfluteten Dachstudio!

Lage:
Im Neubaugebiet Wohnen mit der Sonne von Stutensee-Friedrichstal

Ausstattung:
Nach Bau-und-Leistungsbeschreibung.

Sonstiges:
Nähere Informationen erhalten Sie selbstverständlich gerne auf Anfrage.

Achtung: die Grunderwerbsteuer wird sich ab Oktober 2011 von 3,5% auf 5% des Grundstückskaufpreises erhöhen! Also jetzt in Immobilien investieren!

Energiedaten:
Baujahr: 2007
Energiepass Wertklasse: C
Energiepass Wärmewert: 109,6
Energiepass Stromwert: 339,8
Baujahr: 2011
Heizungsart:



Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:
Über 300 Banken im Vergleich

Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.



Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de

Immo-ID: 82711
Anbieter-Objekt-ID: k.A.

Energiedaten:
Zentralheizung
Befeuerungsart: Fernwärme
Energiepass Wertklasse: C
Energiepass Wärmewert: 109.60
Energiepass Stromwert: 339.80
Energiewert inkl. Warmwasser: Nein
Energiepass Kennwert: 159.80
Energieausweistyp: 3
Zustand des Objekts: gepflegt

Angaben soweit vorliegend, bzw. verfügbar.



Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:
Über 300 Banken im Vergleich

Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.



Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de